

Gehmacher Immobilien Service

Gesundbrunnenstr. 5 - 86152 Augsburg Tel. 08 21 - 3 61 71 Fax 08 21 - 3 61 74
 Internet www.gehmacher.de E-Mail info@gehmacher.de

Selbstauskunft

I. Vorbemerkung :



Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient dem Vermieter und Makler

1. als Beurteilungsgrundlage für die Auswahl von Mietinteressenten
2. als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages durch den Vermieter
3. als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler
4. Als Beweisfunktion bei möglichen späteren Auseinandersetzungen



Der Vermieter und der Vermittler verpflichten sich, die Angaben streng vertraulich zu behandeln. Mit Abgabe der Selbstauskunft ist der Abschluss eines Mietvertrages weder verbunden, noch kann ein solcher hieraus gefordert werden.

II. Angaben :

Zur Bearbeitung benötigen wir einen Beschäftigungsnachweis und eine Verdienstbescheinigung Ihrer Firma.

Mietinteressent		Ehegatte / Mitmieter	
Name / Vorname	verheiratet	Name / Vorname	verheiratet
Beruf	Geburtsdatum	Beruf	Geburtsdatum
PLZ - Wohnort	Staatsangehörigkeit	PLZ - Wohnort	Staatsangehörigkeit
Straße	Steuer-ID-Nr.:	Straße	Steuer-ID-Nr.:
Tel. Privat / Gesch. Mobil / Fax E-Mail		Tel. Privat / Gesch. Mobil / Fax E-Mail	
Bank / Postscheckamt	IBAN	Bank / Postscheckamt	IBAN
Arbeitgeber / Firma		Arbeitgeber / Firma	
Selbständig <input type="checkbox"/> Einkommensnachweis liegt bei <input type="checkbox"/> Selbständig seit : Beschäftigungsnachweis liegt bei <input type="checkbox"/>		Selbständig <input type="checkbox"/> Einkommensnachweis liegt bei <input type="checkbox"/> Selbständig seit : Beschäftigungsnachweis liegt bei <input type="checkbox"/>	
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw. monatlich <input type="checkbox"/> € _____		Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw. monatlich <input type="checkbox"/> € _____	
Referenzen		Referenzen	
zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen usw.			
Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis bzw. Stellung im Haushalt
besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben - z. B.: Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten, etc.			Raucher: ja / nein
Bisheriger Vermieter: Name _____		Tel.: _____	
Adresse _____			
Personalausweis Nr.:		Bitte eine Farb-Kopie des Personalausweises beilegen.	

Mietobjekt:	Mietbeginn:
--------------------	--------------------

III. Maklercourtage :

Seit 01. Juni 2015 ist das Bestellerprinzip in Kraft getreten. Wir freuen uns Ihnen alle Mietobjekte (Wohnungen & Häuser) für unsere Interessenten ohne zusätzliche Maklergebühr anbieten zu können.

IV. Versicherung :

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, daß sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und daß in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet - bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen - noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Der/die Mietinteressenten werden hiermit darauf hingewiesen, dass eine bewusst unrichtige oder unvollständige Selbstauskunft möglicher Weise den Straftatbestand des Betruges i.S.v. § 263 StGB erfüllt. Der Mietinteressent erklärt sein Einverständnis zur Einholung einer Bankauskunft / Schufa.

_____ Datum	_____ Mietinteressent	_____ Ehegatte(in) / Mitmieter
-------------	-----------------------	--------------------------------